

即時發佈

致：地產版/財經版編輯

新聞稿

2014年3月18日



宏安集團有限公司
宏安精品住宅品牌系列 長沙灣「**薈悅 The Met. Delight**」
項目住宅及商舖火速售罄 豐厚資金回籠

(2014年3月18日 – 香港) 宏安集團有限公司(「集團」, 股份代號: 1222) 欣然宣佈, 旗下位於長沙灣之蘇豪型格精品住宅項目「**薈悅 The Met. Delight**」於市場推出後反應熱烈, 84伙住宅單位及9個商舖於開售約一個月內已全數售罄, 物業預計於2015年6月底落成。此項目銷售成績亮麗, 為集團套現逾4.7億港元, 帶來穩健的回報。

「**薈悅 The Met. Delight**」為集團旗下「**The Met.**」都會精品住宅品牌系列的第3個項目, 坐擁尚佳景觀, 戶戶面向翠綠山景或開揚都會景, 屬區內罕有的城際綠洲精品居所。此外, 項目更享有便捷無比的交通網絡, 毗鄰港鐵長沙灣站; 加上項目鄰近畢架山畔及相連上李屋花園, 享受都會繁華與大自然寧謐盡在咫尺。

「薈悅 The Met. Delight」資料:

| | |
|---------|--|
| 項目地點 | 長沙灣營盤街 142 號 |
| 地盤面積 | 4,624 平方呎 |
| 總銷售實用面積 | 33,678 平方呎 |
| 單位數量 | 住宅: 84 伙 (全部售罄) 地下及 1 樓商舖: 9 個 (全部售罄) |
| 實用面積 | 住宅: 260 至 577 平方呎 (開放式、1 房及 2 房單位) 地下及 1 樓商舖: 166 至 3,627 平方呎 |

宏安地產在2011年創立「**The Met.**」精品住宅品牌, 同年推出位於紅磡的「**薈點 The Met. Focus**」, 該項目已全數售罄及已交付入伙。「**薈點 The Met. Focus**」位處九龍的心臟地帶, 結合集團的精品住宅定位及完善的現代化設施, 成功吸引市場青睞。2012年推出位於西營盤的「**薈臻 The Met. Sublime**」亦獲市場追捧, 至今已售出逾9成單位。連同是次推出之「**薈悅 The Met. Delight**」, 三項目於市場皆獲得良好的口碑及信譽, 為集團精品住宅品牌打下強心針。鑒於市場對市區優質住宅物業的需求殷切, 集團將繼續推出「**The Met.**」品牌系列的項目, 務求為專業人士及年青新一代打造摩登獨特的居住體驗。



除住宅物業外，集團亦積極發展銀座式商廈項目。集團計劃於本年第四季推出位於旺角彌敦道之商業項目「彌敦道575 - 575A號」，預期將成為集購物、消閒及飲食於一身的新地標。

關於宏安集團有限公司

宏安集團有限公司於 1987 年成立，並於 1995 年在香港聯合交易所有限公司主板上市，集團主要在香港從事物業發展及物業投資業務，為香港其中一個最大型的中式街市租賃營運商，本集團亦透過其於位元堂藥業控股有限公司（其股份於香港聯合交易所有限公司主板上市及買賣，股份代號：897）之投資涉足醫藥業務。

~ 完 ~

如有查詢，請聯絡：

宏安地產代理有限公司

程德韻 (Teresa Ching) | 助理總經理 (營業及市務)

電話：+852 2312 8348

手機：+852 6094 6054

金通策略有限公司

陳碧茜 (Peggy Chan)

電話：+852 2857 7101

電郵：peggychan@dlkadvisory.com